



MUNICIPALIDAD DE "GRAL. ARTIGAS"

Virgen del Rosario e/ Colón – Tel.: 0743 – 20016

Mail: secretariagral.intendencia@gmail.com

General Artigas - Itapúa-Paraguay



DICTAMEN DE ESTIMACIÓN DE COSTOS

"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO SOBRE CALLES CARLOS ANTONIO LÓPEZ Y PARANÁ." ID 480.275

A : Armando Ocampo Correa

De : Ing. Aurora Ramona Ayala A., Responsable de la UOC de General Artigas

Fecha : 11 de febrero de 2.026.-

Objeto: Remitir Dictamen de estimación de costos para la – Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 04/2.026 "Construcción De Empedrado Sobre Las Calles Carlos Antonio López Y Paraná." ID 480.275-----

Que por el presente documento remito dictamen de estimación de costos para la "Construcción De Empedrado Sobre Las Calles Carlos Antonio López Y Paraná"

ANTECEDENTES

Atendiendo las disposiciones contenidas en el Artículo 42 ESTIMACIÓN DE COSTOS de la Ley N° 7021/22 " DE CONTRATACIONES PÚBLAS", que obliga a los organismos, entidades y municipalidades a realizar la estimación de costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios y la Resolución DNCP N° 454/24 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22", esta Unidad Operativa de Contrataciones realiza los siguientes procedimientos para la obtención de los precios referenciales:

SUSTENTO DOCUMENTAL

El Artículo 42 de la Ley N° 7021/22 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" establece; "ESTIMACIÓN DE COSTO, Los organismos, entidades y municipalidades realizarán la estimación de costos de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios. En la estimación de costo de cada operación, los organismos, las entidades y las municipalidades tomarán en cuenta, desde el momento de la convocatoria al procedimiento de adjudicación que corresponda, todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, la primas y cualquier otra suma que debe erogarse como consecuencia de la contratación. La estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el periodo de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones...

"Que, la Resolución DNCP N°454/2024 de fecha 15 de febrero de 2024 " POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7.021/22" menciona en su artículo 2° PUBLICACIÓN PRECIOS DE REFERENCIA Y SUS ANTECEDENTES: "...Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivo y un dictamen firmado por el Encargada de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que pueden afectar al precio de referencia...";



Que, la mencionada disposición establece los métodos para la Elaboración de Precios Referenciales, a ser utilizado por Organismos, Entidades y Municipalidades en las Contrataciones reguladas por la Ley N° 7021/22 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", según se detalla:

"Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas por un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respectos de bienes, servicios u obras similares o idénticas a lo solicitado.
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros organismos, entidades o municipalidades, conforme a los datos publicados en el sistema de información de contrataciones públicas.
4. Precio de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota y otro medio comprobatorio idóneo.

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultar posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la Convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para mantener los precios de referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia...."

Que, de conformidad a las opciones dadas para aplicar la metodología utilizada para la elaboración de los precios referenciales se tuvo en cuenta dos combinaciones como establece la Guía para la Elaboración según Resolución DNCP N° 454/2.024 que se detalla a continuación:

1. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros organismos, entidades o municipalidades, conforme a los datos publicados en el sistema de información de contrataciones públicas.-
 - a) **Municipalidad de General Artigas según Contrato N° 07/2024 con ID N° 453.520** se adjudica al oferente **SM CONSTRUCCIONES DE FABIO AQUINO con RUC 485.5147-3** para la comparación. Se tuvo en cuenta algunos de los ítems del presente Contrato para el análisis de precios. Se podrá visualizar en el Cuadro Comparativo y el Contrato que se adjunta al presente Dictamen.-----
 - b) **Gobierno Departamental de Itapúa según Contrato N° 63/2024 CON ID N° 454.947** se adjudica al oferente **ITINERA S.A con RUC 80072876-9** para la comparación. Se tuvo en cuenta algunos de los ítems del presente Contrato para el análisis de precios. Se podrá visualizar en el Cuadro Comparativo y el Contrato que se adjunta al presente Dictamen.-----
 - c) **Gobierno Departamental de Itapúa según Contrato N° 02/2025 con ID N° 475.054** con se adjudica al oferente **CONSTRUCCIONES ZARZA CON RUC 2.296.529-7** para la comparación. Se tuvo en cuenta algunos de los ítems del presente Contrato para el análisis de precios. Se podrá visualizar en el Cuadro Comparativo y el Contrato que se adjunta al presente Dictamen.-----



Ítem		Rubros		Unidad		ANÁLISIS DE PRECIOS														PRECIO PROMEDIO			
						FUENTE 1				FUENTE 2				FUENTE 3				FUENTE 4					
						Contrato N° 07/2024 - ID: 453520 - FABIO AQUINO				Contrato N° 63/2024 - ID: 454947 - ITINERA S.A.				CONSTRUCCIONES ZARZA				Contrato N° 02/2025 - ID: 475.054				Precio Unitario Promedio (adoptado para precios referenciales)	Precio Total (adoptado para precios referenciales)
						Ítems	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total para precio referencial	Ítems	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total para precio referencial	Ítems	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total para precio referencial	Ítems	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total para precio referencial		
1	REPLANTEO GRAL. DE OBRAS	M2	1	2.000	2.000	4.000.000	2.000	-	1	2.000	2.300	4.600.000	2	2.000	10.959	21.918.000	5.086	10.172.000					
2	CARTELES DE SEGURIDAD SEÑALIZACIONES POR OBRAS: DESVIO - TRANSITO CERRADO - HOMBRES TRABAJANDO.	GLOB AL.	1	-	2	1	2.000.000	2.000.000	2	1	950.000	950.000	1	1	1.084.151	1.084.151	678.050	678.050					
3	APERTURA DE CAJA Y TRASLADO DE MATERIALES SOBREPESOS CON MOTONIVELADORA + CAMION TUMBA	M3	636	-	4	636	36.300	23.086.800	3	636	30.000	19.080.000	3	636	29.979	19.066.644	19.993	12.715.548					
4	CARTEL INDICADOR CON NOMBRE DE CALLES. VER PLANOS.	UNID AD	7	3	730.000	2.190.000	3	-	4	3	847.000	2.541.000	14	3	1.291.651	3.874.953	956.217	2.868.651					
5	RELLENO COMPACTADO DE ESPALDA DE CORDONES. SE CUBRE LA ESPALDA DEL CORDON CUNETA. ANCHO DE CARGA 1,50 METROS. TERMINACION TIPO TALUD	ML	6	496	4.000	1.984.000	496	-	5	496	8.900	4.414.400	13	496	4.415	2.189.840	5.771	2.862.416					
6	CORDON CUNETA ELABORADO IN SITU - ANCHO 50 CM	ML	3	496	115.000	57.040.000	496	-	6	496	123.000	61.008.000	7	496	146.888	72.856.448	128.296	63.634.816					
7	CORDON ESCONDIDO DE HORMIGON 0,20 ANCHO, 0,30 PROFUNDIDAD	ML	5	28	52.800	1.478.400	28	-	7	28	65.000	1.820.000	9	28	65.128	1.823.584	43.376	1.214.528					
8	02 BADERNES DE HORMIGON ARMADO - DOBLE ARMADURA DE VARILLAS DE 8 MM. ESPESOR 15 CM	M3	4	3,5	437.000	1.529.500	3,5	-	8	3,5	550.000	1.925.000	8	3,5	549.513	1.923.296	366.504	1.282.764					
9	EMPEDRADO PIEDRA ROJA - SOBRE COLCHON DE ARENA LAVADA	M2	2	1.789	37.500	67.087.500	1.789	-	9	1.789	45.000	80.505.000	11	1.789	40.385	72.248.765	28.462	50.918.518					
10	COMPACTACION INICIAL CON MAQUINA TIPO SAPITO TIPO MANUAL. COMPACTACION FINAL CON CON MAQUINA TIPO VIBROCOMPACTADOR + RELLENO Y COBERTURA CON POLVO TRITURADA DE SEXTA	M2	1.789	-	19	1.789	4.812	8.608.668	10	1.789	5.000	8.945.000	12	1.789	4.197	7.508.433	3.066	5.485.074					
11	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	9	2.000	1.200	2.400.000	2.000	-	11	2.000	1.500	3.000.000	16	2.000	1.352	2.704.000	1.351	2.702.000					
TOTAL					137.709.400			33.695.468			188.788.400			207.198.114			154.534.365						
Fuente 1: Contrato N° 07/2024		CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON CORDON CUNETA EN LA CALLE MCAL LÓPEZ Y VIRGEN DEL ROSARIO										PROMEDIO											
Fuente 2: Contrato N° 63/2024		CONSTRUCCION DE EMPEDRA DOZONA NORDESTE -SUR CENTRO																					
Fuente 3: Cotización de empresa		CONSTRUCCIONES ZARZA																					
Fuente 4: Contrato N°02/2025		"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON CORDON CUNETA EN LA CALLE JUSTICIA ENTRE COMERCIO Y BOBI"																					



MUNICIPALIDAD DE "GRAL. ARTIGAS"

Virgen del Rosario e/ Colón – Tel.: 0743 – 20016

Mail: secretariagral.intendencia@gmail.com

General Artigas - Itapúa-Paraguay



Conclusión:

Que, esta Unidad Operativa de Contratación (UOC), en virtud a lo establecido en la normativa vigente, ha procedido fijar los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.-----

Por tanto, en base a los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) de la Municipalidad de General Artigas, concluye que el Precio Referencial establecido en el presente proceso se adecua a la disposición transcrita en el Artículo 2º de la Resolución DNCP N° 454/2.024, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD en concordancia con las normativas que rigen la materia.-----

Es mi Dictamen;



Ing. Aurora Ramona Ayala A.

Responsable de la UOC.